

## **Algemene verkoopvoorwaarden**

### **1. Exclusieve toepassing van deze voorwaarden**

De klant aanvaardt uitdrukkelijk de toepassing van onderhavige verkoopvoorwaarden, zonder enig voorbehoud en daarbij afstand doende van zijn eventuele eigen algemene voorwaarden. Al de handelsrelaties van partijen zullen beheerst worden door deze algemene bedingen.

### **2. Algemeen**

In onze prijzen zit inbegrepen: alle materiaal en producten, tenzij anders vermeld in de offerte. Niet inbegrepen in de prijs zijn producten specifiek aangevraagd door de klant. Ook niet in onze prijs inbegrepen is ophalen van afval, leveren van toiletpapier, handzepen, en handdoeken. Alsook plastic zakjes voor de vuilbakken. Het afval dat afkomstig is bij het uitvegen van dakgoten wordt door de klant zelf weggebracht. Indien op aanvraag van de klant, mits op voorhand de prijs wordt besproken, kunnen wij dit zelf wegbrengen naar het containerpark. Water en elektriciteit dichtbij de uit te voeren werken wordt door de klant zelf voorzien en draagt hiervoor ook de kosten, maar deze wordt hierbij op voorhand van op de hoogte gehouden. De klant of contractant dient onbeperkt toegang te verlenen tot de te reinigen lokalen, plaatsen of oppervlakken op het vooraf afgesproken tijdstip. Indien de klant hieraan verzaakt zullen verplaatsingskosten en wachttijden worden doorgerekend.

Bij appartementsgebouwen moet een sleutel worden voorzien door ofwel de bewoners ofwel de syndicus. Ook bij kantoorgebouwen of KMO's wordt een sleutel voorzien.

*Werken in regie:* bij uit te voeren werken in regie rekent de firma extra tijd aan die het nodig heeft om van plaats tot plaats te geraken, ook wordt 00.30€cent/km aangerekend.

### **3. btw**

De btw is ten laste van de klant of opdrachtgever.

### **4. Offerte**

De geldigheid van onze offerte vervalt 30 dagen na datum.

### **5. Betaling**

a. Iedere prestatie maakt het voorwerp uit van een factuur.

B. De facturen zijn betaalbaar binnen de 30 dagen na factuurdatum.

C. Wat de verwijlinterest betreft wordt toepassing gemaakt van artikel 5 van de Wet van 2.8.2002. Er zullen dus in geval van niet-betaling op de vervalddag van rechtswege en zonder ingebrekestelling vanaf de vervalddag verwijlinteresten verschuldigd zijn, dit tot de algehele betaling.

d. Daarnaast zal de klant in geval een gerechtelijke procedure noodzakelijk zou worden, ook de gerechtelijke invorderingskosten, te weten het ereloon van de advocaat, deels ten laste nemen, overeenkomstig artikel 6 van de Wet van 2.8.2002. De klant verbindt er zich in voorkomend geval toe deze invorderingskosten te vergoeden ad 350.00€. De klant aanvaardt deze bedragen uitdrukkelijk als redelijke en relevante invorderingskosten indien door zijn wanbetaling een gerechtelijke procedure noodzakelijk zou worden.

### **6. Toepasselijk recht:**

Op de verhouding tussen partijen is enkel het Belgisch recht toepasselijk.